



EF Strandlund - Charlottenlund

Større renoveringsprojekt med blandt andet facaderenovering og vinduesudskiftning

EF Strandlund ønskede bistand med byggeteknisk rådgivning, da ejendommen skulle gennemgå en større renovering.

Abildhauge varetog her projekteringen, licitationen i forbindelse med udbud, løbende tilsyn og økonomi- og tidsstyringen. Herefter foretog Abildhauge en 1. års gennemgang.

Det samlede projekt omfattede:

- Inddækning af betonbjælke ved tagflade
- udskiftning af sternbrædder inkl. malerbehandling
- renovering af facade og sokler
- udskiftning af vinduer på kollektive boliger og centerbygning

Bebyggelsen er opført i 1978 og omfatter 210 boliger, fordelt på 144 kollektivboliger, 66 ejerboliger og et kollektivcenter indeholdende bl.a. beboerrestaurant, selskabslokaler, motioncenter med svømmehal og et vaskeri.



Projekt

Entreprenør	JME Enterprise A/S
Rådgiver	Abildhauge A/S
Vores projektleder	Ole Præst Larsen
Tidsplan	Januar - December 2012
Budget	7.500.000 DKK ekskl. moms

Kompetencer

Projekt afklaring	Projektering	Statistiske beregninger	Myndigheds proces	Udbud og tilbud	Byggetilsyn	Økonomi- og tidsstyring	Evaluerig	1. års gennemgang
	✓			✓	✓	✓		✓

Projektet vedrører

Tag	Facade	Vinduer	Opgang/trappe	Altaner	Tagterrasse	Installationer	Byfornyelse	Lejlighedsombygning
✓	✓	✓						