



## AB Tordenskjoldsgaard - København

### Flere spændende projekter med facade, tag, kloak, vinduer og lejlighedsombygning

Abildhauge A/S har samarbejdet med AB Tordenskjoldsgaard i over 15 år og gennemført adskillige projekter.

Abildhauge har blandt andet stået for etablering af nye kloakledninger og brønde i gården og herunder retablering af eksisterende belægninger samt etablering af omfangsdræn i 2009. Samme år har Abildhauge varetaget projektering, myndighedsbehandling og byggetilsyn af ombygning af lejlighed.

Efterfølgende har Abildhauge i 2012 stået for istandsættelse af vinduer og facader samt ny zink-inddækning på kviste.

Abildhauge har løbende udarbejdet og opdateret tilstandsrapporter for andelsboligforeningen.

AB Tordenskjoldsgaard består af 3 ejendomme som er opført i henholdsvis 1639, 1703 og 1884. To af disse ejendomme er fredet. Andelsboligforeningen består af 20 beboelseslejligheder med i alt 3.258 m<sup>2</sup> boligareal.

### Projekt

Bygherre	AB Tordenskjoldsgaard
Entreprenør	Flere entreprenører, blandt andet Logik & Co samt Børge Jakobsen & Søn A/S
Rådgiver	Abildhauge A/S
Vores projektleder	Jan Krontoft, Anne-Marie Adolph og Helle Frey Jensen
Tidsplan	Flere projekter over de seneste 10 år
Budget	Flere byggeprojekter og samlet over 5 mio. kr.

### Kompetencer

Projekt afklaring	Projektering	Statiske beregninger	Myndigheds proces	Udbud og tilbud	Byggetilsyn	Økonomi- og tidsstyring	Evaluering	1. års gennemgang
✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔

### Projektet vedrører

Tag	Facade	Vinduer	Opgang/trappe	Altaner	Tagterrace	Installationer	Byfornyelse	Lejlighedsombygning
✔	✔	✔				✔		✔

