



## AB Rosenborghus - København Ø

### Et større renoveringsprojekt af ejendommens forskellige elementer, herunder facade og vinduer

Abildhauge A/S bistod AB Rosenborghus med byggeteknisk rådgivning, da foreningens ejendom skulle gennemgå en større renovering af ejendommen.

Det samlede projekt omfattede:

- Udskiftning af vinduer til trappe og maling af vinduer på gadefacade
- Reparationsarbejder på gadefacader
- Udførelses af ventilation i tag
- Brandimprægnering af spidsloft
- Nye pulterrum
- Indblæsning af isolering i etageadskillelse
- Nye brandkammer
- Udskiftning af zinkbeklædninger ved kviste til gade

Abildhagues rolle i projektet var at varetage projektering, udbud af projektet, løbende byggetilsyn og økonomi- tidsstyring .

Ejendommen er opført i 1900 med 5 etager og har et samlet bygningsareal på 4363 m2.

### Projekt

Bygherre	AB Rosenborghus
Entreprenør	Byens Tag og Facade A/S
Rådgiver	Abildhauge A/S
Vores projektleder	René Vollesen
Tidsplan	Februar - August 2018
Budget	4.700.000 DKK ekskl. moms

### Kompetencer

Projekt afklaring	Projektering	Statistiske beregninger	Myndigheds proces	Udbud og tilbud	Byggetilsyn	Økonomi- og tidsstyring	Evaluering	1. års gennemgang
	☑		☑	☑	☑	☑	☑	☑

### Projektet vedrører

Tag	Facade	Vinduer	Opgang/trappe	Altaner	Tagterrasse	Installationer	Byfornyelse	Lejlighedsombygning
☑	☑	☑				☑		

