



## AB Nyvej 3 - Frederiksberg

### Istandsættelse af facade og udskiftning af vinduer over to etaper

I 2015 blev ejendommens gårdfacade istandsat, herunder blev vinduer til gårdsiden udskiftet. Abildhaug varetog projektering, udbud, byggetilsyn og aflevering. Det udarbejdede budget på gårdfacaden blev overholdt, og tidsplanen blev overholdt.

I 2017 er istandsættelse af gadefacaden og ejendommens vinduer til gadesiden under udarbejdelse af Abildhaug.

AB Nyvej 3, er en enkelt opgangs andelsforening i en bevaringsejendom på Frederiksberg. Ejendommen er opført i 1903 og består af 10 store herskabslejligheder på i alt 1660 m<sup>2</sup>.



### Projekt

Bygherre	AB Nyvej 3
Entreprenør	Lars Printz A/S
Rådgiver	Abildhaug A/S
Vores projektleder	Helle Frey Jensen
Tidsplan	I 2015 og nyt projekt igangsat i 2017
Budget	2.200.000 DKK ekskl. moms.

### Kompetencer

Projekt afklaring	Projektering	Statiske beregninger	Myndigheds proces	Udbud og tilbud	Byggetilsyn	Økonomi- og tidsstyring	Evaluering	1. års gennemgang
✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓

### Projektet vedrører

Tag	Facade	Vinduer	Opgang/trappe	Altaner	Tagterrace	Installationer	Byfornyelse	Lejlighedsombygning
	✓	✓						