



AAB Afd. 68 - København K

Istandsættelse af hovedtrapper og renovering af gårdsidens vinduer og facade

Abildhauge har indtil videre forestået 2 byggeprojekter for afdelingen. Det ene projekt omfattede istandsættelse af 1/3 del af ejendommens hovedtrapper og det andet projekt omfattede en renovering af ejendommens vinduer og facader til gårdsiden.

Afdelingens vinduer til gårdsiden var tidligere udskiftet og et manglende vedligehold gennem årene havde "slidt" væsentligt på vinduerne. Derfor besluttede afdelingen at en renovering af vinduerne skulle udføres. På den baggrund igangsattes renoveringsprojekt af vinduerne der gerne skal forlænge vinduernes levetid nogle år endnu før vinduer bør udskiftes.

Afdelingen har tidligere fået istandsat gårdfacaden, men den afsluttende overfladebehandling var udeladt ved sidste renovering. Derfor blev ejendommens facader atter gennemgået for skader, og tidligere reparationer blev sammen med nye reparationer overfladebehandlet så facaden i dag fremstår smuk og flot uden reparationsar.

Abildhauge varetog projektering, udbud og byggetilsyn af begge byggesager og både tidsplan og budget blev overholdt for begge sager.

AAB afd. 68 er en del af "Strygejernet" karéen som ligger overfor Christiania. Ejendommen er opført i 1901, og er en bevaringsværdig ejendom.



Projekt

Bygherre	Afd. AB 68
Entreprenør	Malerfirmaet Eriksen og Printz ApS på trapper og JME entreprise A/S på gårdfacaden
Rådgiver	Abildhauge A/S
Vores projektleder	Helle Frey Jensen og Ole Præst Larsen
Tidsplan	Hovedtrapper i 2014 og gårdfacade i 2016
Budget	7.250.000 DKK ekskl. moms

Kompetencer

Projekt afklaring	Projektering	Statiske beregninger	Myndigheds proces	Udbud og tilbud	Byggetilsyn	Økonomi- og tidsstyring	Evaluering	1. års gennemgang
☑	☑			☑	☑	☑	☑	☑

Projektet vedrører

Tag	Facade	Vinduer	Opgang/trappe	Altaner	Tagterrace	Installationer	Byfornyelse	Lejlighedsombygning
	☑	☑	☑					

ABILDHAUGE A/S
Rådgivende ingeniører & arkitekter

Lindevangs Allé 6,4
DK-2000 Frederiksberg
Tlf: 33 31 33 31

e-mail: o@abildhauge.dk

Hvem er vi?
Hvad kan vi?
Hvad laver vi?
Hvilke kunder har vi?

Hvorfor vælge os?
Lang erfaring
Kunder kommer igen
Bedre økonomi

Alle projekter er forsikret hos **Tryg**

Medlem af **DI**

Medlef af **BYENS NETVÆRK**