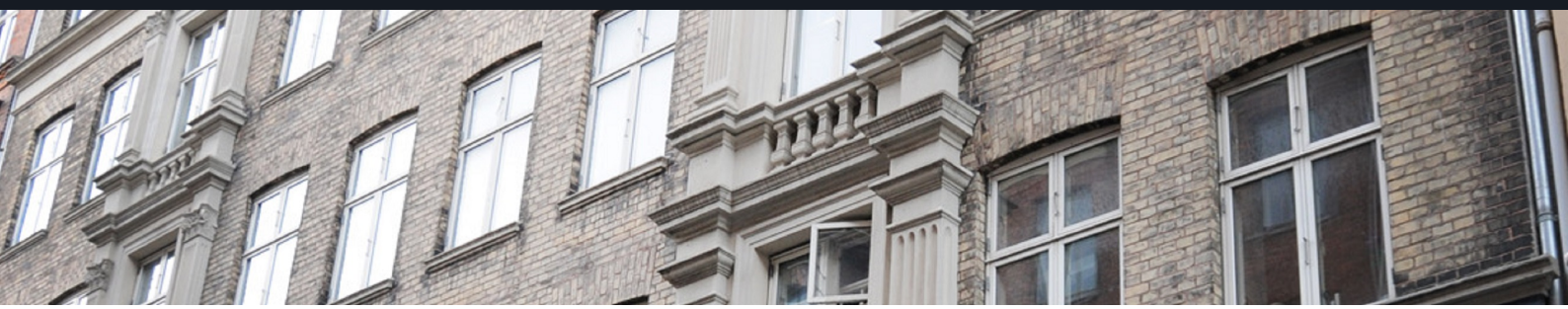
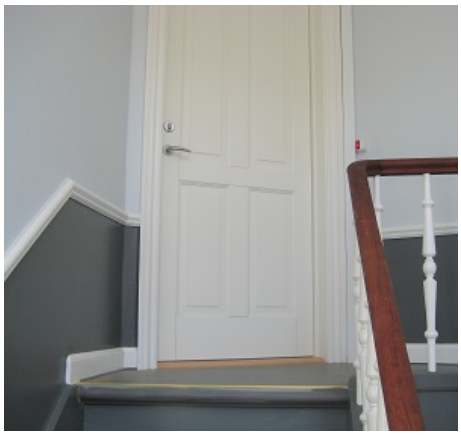
ABILDHAUGE A/S



# AB Ålborggade 3-5 – København Ø



**Renovering af trapper og udskiftning af tag**

Abildhauge bistod AB Ålborggade 3-5 med renovering af samtlige trappeopgange i 2013. Arbejdet omfattede projektering, udbud, byggetilsyn og 1. års gennemgang og blev gennemført efter fastlagt tidsplan inden for fastlagt budget.

Efterfølgende har Abildhauge udarbejdet en tilstandsrapport for ejendommen og på den baggrund blev besluttet udskiftning af ejendommens tag. Abildhauge varetog projektering, udbud, byggetilsyn i løbet af 2015 og efterfølgende 1. års gennemgang

Projektet blev ligeledes gennemført efter fastlagt tidsplan inden for fastlagt budget.

Ejendommen er en ældre bygning fra 1889 og består af 16 beboelseslejligheder med i alt 987 m2 boligareal.

## Projekt

| | |
|---|---|
| Bygherre | AB Ålborggade 3-5 |
| Entreprenør | Malerfirmaet Tommy Eriksen ApS vedr. trapperenovering og Tagsnedkeren ApS vedr. tagudskiftning |
| Rådgiver | Abildhauge A/S |
| Vores projektleder | Helle Frey Jensen og Thomas Andersen |
| Tidsplan | Trapperenovering februar 2013 til maj 2013 og tagudskiftning juli 2015 til august 2015 |
| Budget | I alt 2.167.000 kr. ekskl. moms |

## Kompetencer

| Projekt afklaring | Projektering | Statiske beregninger | Myndigheds proces | Udbud og tilbud | Byggetilsyn | Økonomi- og tidsstyring | Evaluering | 1. års gennemgang |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☑ | ☑ | | | ☑ | ☑ | ☑ | ☑ | ☑ |

## Projektet vedrører

| Tag | Facade | Vinduer | Opgang/trappe | Altaner | Tagterrasse | Installationer | Byfornyelse | Lejlighedsombygning |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☑ | | | ☑ | | | | | |

ABILDHAUGE A/S
Rådgivende ingeniører & arkitekter

Lindevangs Allé 6,4
DK-2000 Frederiksberg
Tlf: 33 31 33 31

e-mail: o@abildhauge.dk

Hvem er vi?
Hvad kan vi?
Hvad laver vi?
Hvilke kunder har vi?

**Hvorfor vælge os?**
Lang erfaring
Kunder kommer igen
Bedre økonomi

Alle projekter er forsikret hos Tryg

Medlem af DI

Medlef af BYENS NETVÆRK